Projekt

UCHWAŁA Nr
RADY GMINY PŁOSKINIA
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie Energa – Operator S.A., nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Płoskinia, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 125/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 305^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 1071 ze zm.)

Rada Gminy Płoskinia uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne udostępnienie Energa – Operator Spółce Akcyjnej z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Płoskinia, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 125/1, w celu zajęcia i posadowienia urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego 0,4kV typu YAKKS 4x35 o długości 10 m ze złączem kablowo-pomiarowym zamontowanym na słupie nr 102/5 linii napowietrznej wg załączonej mapki z koncepcją zasilania.
2. Akceptuje się projekt „Oświadczenia woli stron o udostępnieniu nieruchomości pod projektowanymi urządzeniami".

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płoskinia.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

UZASADNIENIE do uchwały Nr Rady Gminy Płoskinia z dnia .....w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie Spółce Energa – Operator S.A. , nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Płoskinia, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 125/1.

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, Nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Każda nowa inwestycja realizowana na terenie gminy wymagająca uzbrojenia w przewody i urządzenia służące do przesyłania np. wody, gazu, energii elektrycznej, wiąże się z koniecznością umieszczenia tych urządzeń na nieruchomościach stanowiących własność innych podmiotów (w tym gminy) niż przedsiębiorca, który zamierza wybudować te urządzenia.

Nieodpłatne udostępnienie nieruchomości nr 125/1 dla Energa Operator S.A nastąpi w celu wykonania przyłącza kablowego doprowadzającego zasilanie do obiektu boiska wielofunkcyjnego budowanego na przedmiotowej nieruchomości. Przebieg przyłącza został zaprojektowany w sposób, który w minimalnym stopniu będzie ograniczał korzystanie z przedmiotowej nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, że podjęcie uchwały jest zasadne.

Radca Prawny
Sławomir Kuncewicz
Gd/E/238