

Protokół
z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami
w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla działki nr 3/12, obręb Pierzchały, arkusz mapy 2–wyłożenie drugie.

Protokół sporządzony w dniu: 29 czerwca 2021 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Gminy Płoskinia

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), w dniu 29 czerwca 2021 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 3/12, obręb Pierzchały, arkusz mapy 2 – wyłożenie drugie.

1. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.
2. Głosy w dyskusji:
 - 1) Pani Gabriela Sieniawska – projektant planu, omówiła zmiany wprowadzone do projektu uchwały w związku z uwzględnieniem przez Wójta Gminy Płoskinia uwag zgłoszonych do projektu planu po pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu.
 - 2) Pani Gabriela Sieniawska – projektant planu, zaproponowała uszczegółowienie ustaleń planu w celu zwiększenia czytelności i jednoznaczności ustaleń oraz korektę omyłki pisarskiej w następującym zakresie:
 - A) Paragraf 11 ust. 3 pkt 3, proponuje się zmianę ustalenia o treści:
„właściciel gruntu zapewni możliwość dostępu do sanitariatów dla osób czasowo przebywających na terenie w ilości wynikającej z potrzeb i ruchu pojazdów”
na następujące:
„właściciel/użytkownik przedsiębiorstwa zapewni możliwość dostępu do sanitariatów dla osób czasowo przebywających na terenie ilości wynikającej z potrzeb i ruchu pojazdów”;
Ustalenie odnosi się do działającego przedsiębiorstwa, którego użytkownikiem może być inna osoba niż właściciel gruntu.
 - B) Paragraf 12 ust. 1 (karta terenu 1.PU) pkt 1 lit b, tiret drugi, proponuje się zmianę ustalenia o treści:
„- wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. zawartych w § 3 ust 1 pkt 52, 54, 56-59, ww. rozporządzenia, lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”
na następujące:
„- lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. zawartych w § 3 ust 1 pkt 52, 54, 56-60, ww. rozporządzenia”;
Proponuje się dodanie pkt 60, ponieważ dotyczy on między innymi linii kolejowych urządzeń do przeładunku w transporcie intermodalnym, bocznicę co najmniej z jednym torem kolejowym długości użytecznej powyżej 1 km – a takie urządzenia dopuszczone są w pkt 1 lit b, tiret pierwsze. Zmiana treści nie wpływa na zmianę ustaleń, tylko ujednotwila ich treść w odniesieniu do dopuszczonych funkcji;
 - C) Paragraf 12 ust. 4 (karta terenu 5.U), pkt 7, proponuje się uzupełnienie ustalenia o treści:
„ w przypadku wykonywania przeładunku na tym terenie na granicy z funkcjami chronionymi wymagane jest zastosowanie ekranów akustycznych o wysokości min 6m”,
na następujące:

„ w przypadku wykonywania przeładunku na tym terenie na granicy z funkcjami chronionymi wymagane jest zastosowanie ekranów akustycznych wzdłuż granicy z działką ewidencyjną nr 86/3 obręb Pierzchały o wysokości minimum 6 m”.
Proponowana zmiana uszczegóławia ustalenie do konkretnych granic działki, która przylega do terenu od strony południowej.


3. Ustalenia z dyskusji.

Powyższe propozycje uznaje się za uwagi zgłoszone do projektu planu, wymagające rozstrzygnięcia przez Wójta Gminy Płoskinia w trybie przewidzianym ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Protokół sporządzono w trzech egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Płoskinia
- 2) do dokumentacji planistycznej
- 3) do publicznego wglądu: na Tablicę ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronę internetową BIP urzędu Gminy Płoskinia.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.


.....
Protokół sporządził Paweł Suchora

W Ó J T

Zbigniew Kowalski

.....
Wójt Gminy Płoskinia

