

OGŁASZA

**Pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej
położonej w obrębie Robuzy.**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość określona w wykazie podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty i ogłoszony w prasie lokalnej „Dziennik Elbląski” z dnia 08.03.2019r., oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka niezabudowana nr 56/2 o powierzchni 3,1962 ha położona w obrębie Robuzy.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 87.000,00 zł (słownie: *osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych*)
Minimalne postąpienie wynosi: 1.000,00 zł
Wadium wynosi: 8.700,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości: teren rolny

Nieruchomość w/w wpisana jest w Księdze Wieczystej nr EL1B/00026974/6.

**Przetarg odbędzie się 03.06.2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Płoskini
/sala USC/ o godz. 10.00**

Przetarg na nieruchomość jest ograniczony do właścicieli nieruchomości przylegających do przedmiotowej działki - nieruchomość zbywana ma poprawić konfigurację i sposób zagospodarowania sąsiednich nieruchomości.

UZASADNIENIE:

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży- brak dostępu do drogi publicznej, wybrana została forma przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć aktualny wypis z rejestru gruntów /dla potwierdzenia własności nieruchomości przyległej/, w terminie do dnia 28.05. 2019r. w sekretariacie UG Płoskinia /pokój nr 9/, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg ustny ograniczony – dz. nr 56/2 obręb Robuzy”.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Gminy oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu do dnia 30.05.2019r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce do dnia **28.05.2019 r.** /włącznie/ w kasie Urzędu Gminy w Płoskini lub na konto; Braniewsko-Pasłęcki Bank Spółdzielczy w Pasłęku O/Braniewo, F/Płoskinia 84 8313 0009 0050 8290 2000 0030

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, w tym także przetargu który nie został rozstrzygnięty, z zastrzeżeniem, że:

- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy:

- żaden z uczestników przetargu nie zgłosił postąpienia ponad cenę wywoławczą,
- osoba, która wygrała przetarg uchyliła się od zawarcia umowy.

Należność z tytułu nabycia nieruchomości wpłaca się najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płoskini w pokoju nr 6, tel. (055) 620 86 05.

Wójt Gminy Płoskinia zastrzega możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Płoskinia, dnia 02.05.2019 r.

WÓJT

Zbigniew Kowalski